



## Leitbild und Legislaturprogramm Gemeinderat Maur 2022-2026, Tätigkeiten 2026 und 2027 ff.

Vision Maur 2050	Strategie	Legislaturprogramm				Finanzbedarf IR oder ER in CHF	
Leitsätze	Strategische Ziele (15 Jahre)	Legislaturziele (4 Jahre)	Zuständig (GR/AL)	Tätigkeiten Verwaltung 2026	Tätigkeiten Verwaltung 2027 ff. (Themenspeicher)	2026	27-29 gem. FAP
<b>1. MAUR ist eine attraktive Wohn- und Arbeitsgemeinde mit hoher Lebensqualität. Die Bevölkerung fühlt sich wohl und sicher in jedem der fünf Dörfer Uessikon, Aesch, Maur, Ebmatingen und Binz. Unsere Gemeinde bietet die dafür notwendige Infrastruktur. Alle Ortsteile sind bestens erreichbar und gut vernetzt.</b>	1.1 Wir setzen uns für eine attraktive, zeitgemässe und bedarfsgerechte Infrastruktur in allen Ortsteilen ein. Dabei nutzen wir unsere eigenen Landreserven vorausschauend.	1.1a Massnahmen zur Verbesserung der Sicherheit sind eingeleitet.	CBF/LL	Begleitung Realisierung BSG	Begleitung Realisierung BSG	6'300'000	offen
			TH/LSi	Videoreglement für den öffentlichen Raum verabschieden und implementieren		offen	
			TH/LSi		grosse Übung für das Gemeindeführungsorgan durchführen		5'000
			TH/LSi	Umsetzung Regionalisierung Zivilschutzorganisation	Umsetzung Regionalisierung Zivilschutzorganisation	10'000	10'000
			TH/LTS	Überprüfung und Umsetzung Tempo 30 Massnahmen auf allen kommunalen Strassen (Parkplätze, bauliche Massnahmen, usw.)		250'000	
		1.1b Ein Arbeitspapier zum Umgang mit den gemeindeeigenen Landreserven ist erarbeitet.	CG/LTS	Pachtreglement erarbeiten und und Pachtverträge an Abteilung Liegenschaften übergeben		0	
			CBF/LL		Übersichtsliste und einfache Flächenstudien Landreserve erarbeitet		offen
			CG/TH/LL/LTS		Planung Wertstoffsammelstelle und Werkhof		offen
			UR/LHP		Handlungsansätze zur Schaffung von preisgünstigem Wohnraum evaluieren (Grundlagen erarbeiten)		offen
		1.1c Eine integrale Liegenschaftenstrategie liegt vor, um den Unterhalt und die Werterhaltung der Liegenschaften langfristig sicherzustellen.	CBF/LL	Liegenschaftenstrategie inkl. Objektblätter und Handbuch Prozessmanagement finalisieren		offen	
			CBF/LL	Projektierungskredit Schulhaus Aesch		535'000	
			CBF/AL/LG/LL	Durchführung Urnenabstimmung Asylstrategie, Start Umsetzung	Umsetzung Asylstrategie (Projekte Lohwis und Tobelstrasse, Abschluss Bauprojekte)	2'350'000	2'250'000

Vision Maur 2050		Strategie		Legislaturprogramm		Finanzbedarf IR oder ER in CHF	
Leitsätze	Strategische Ziele (15 Jahre)	Legislaturziele (4 Jahre)	Zuständig (GR/AL)	Tätigkeiten Verwaltung 2026	Tätigkeiten Verwaltung 2027 ff. (Themenspeicher)	2026	27-29 gem. FAP
	1.2 Wir setzen uns für verbesserte öffentliche Verkehrsanbindungen an die Zentren und ausgezeichnete öV-, sowie Fuss- und Veloverbindungen zwischen den Ortsteilen ein.	1.2a Bedarfsgerechte und nachhaltige Mobilitätsmassnahmen zur Vernetzung der Ortsteile und zur Verbesserung der öV-Anbindung an die Zentren sind geprüft und ggf. eingeführt.	TH/LL	Entscheid Aufhebung vs. Weiterführung mybuxi vorbereiten	Autonomes Fahren im Austausch mit dem ZVV, Mobilitätsanbietern und den Nachbargemeinden sondieren.	5'000	40'000
			TH/LL		Rollout weitere E-Ladestationen für gemeindeeigene Mietliegenschaften		
			TH/LL		Entscheid Bus 706 vorbereiten (Aufhebung Wochenend-Kurse oder Integration in Dauerbetrieb)		0
			TH/LL	Evaluation PubliBike-Standorte in Gemeinde und Umsetzung (z.B. Schiffflände)	Evaluation weiterer geeigneter Gemeindestandorte und Umsetzung	5'000	offen
			TH/LTS		Um-/Ausbau Bahnhof Scheuren der Forchbahn begleiten		offen
	1.3 Wir stärken die Identität der Ortsteile und schaffen Begegnungsorte im öffentlichen Raum.	1.3a Ein Konzept für die Aufwertung wichtiger öffentlicher Räume ist erstellt.	UR/LHP		Konzept "öffentlicher Raum" erarbeiten Erarbeitung Konzept "öffentlicher Raum" vorbereiten (Angebote externe Fachberatung einholen, Arbeitsvergabe)		offen
			UR/LHP	Spickel Aesch: Phase 1 der Arealentwicklung ist abgeschlossen		offen	
			CG/LTS	Umsetzung Konzept Bushaltestellen	Umsetzung Konzept Bushaltestellen	offen	offen
			CG/LTS		Umsetzung Seeuferzugänge Schiffflände		offen
		1.3b Das Loorenareal ist ein lebendiges Zentrum für Bildung, Freizeit, Kultur und Sport.	CBF/LL	Wettbewerb für Erweiterung Sport- und Freizeitanlage durchführen, Projektierung begleiten.	Urnenabstimmung für den Baukredit vorbereiten und durchführen	300'000	1'100'000
		CBF/LL	Kunstrasen klein realisieren		1'730'000		
	1.4 Wir setzen uns ein für eine attraktive, moderne und qualitativ hochstehende Schule, welche die nächsten Generationen optimal dabei unterstützt, ihre Potentiale zu erkennen und zu realisieren.	1.4a Die neue Organisation ist implementiert und wird im Alltag gelebt.	RL/LS	Leitbildentwicklung Schule Maur und einzelne Schuleinheiten Vision: Finalisierung und Kommunikation Verabschiedung Leitbilder der Schuleinheiten	Implementierung der Vision und der Leitbilder im Alltag, den Strategien und Erlassen der Schule.	offen	offen
			RL/LS	Umsetzungsvorlagen aus dem Gesamtentwicklungskonzept (Aesch) Genehmigung Strategie "Konzept schulergänzende Betreuung"	Umsetzungsvorlagen aus dem Gesamtentwicklungskonzept (Ebmatigen) Umsetzung aus Strategie "Konzept schulergänzende Betreuung"	25'000	1'100'000 (Anteil)
			RL/LS	Reflexion Organisationsstruktur Schulpflege Monitoring Umstellung auf Zyklen Umsetzung Konzept Zwischenverpflegung Umsetzung Konzept "Schule & Gesundheit - Dialog"	Überprüfung der Wirksamkeit der Massnahmen aus dem LZ zur Attraktivität als Arbeitgeberin	offen	offen

Vision Maur 2050	Strategie	Legislaturprogramm					Finanzbedarf IR oder ER in CHF	
Leitsätze	Strategische Ziele (15 Jahre)	Legislaturziele (4 Jahre)		Zuständig (GR/AL)	Tätigkeiten Verwaltung 2026	Tätigkeiten Verwaltung 2027 ff. (Themenspeicher)	2026	27-29 gem. FAP
<b>2. MAUR ist ländlich und naturnah. Zwischen den Ufern des Greifensees und dem Pfannenstiel liegen vielfältige Naherholungsgebiete und intakte Natur. Unsere Gemeinde geht vorbildlich mit ihren natürlichen Ressourcen um.</b>	2.1 Wir bewahren unseren wertvollen Lebensraum, fördern die Biodiversität sowie den Natur- und Landschaftsschutz.	2.1a	Ein Biodiversitätsleitbild ist erarbeitet.	CG/LTS	Biodiversitätsleitbild fertigstellen und Massnahmen umsetzen	Umsetzung der Massnahmen gemäss Biodiversitätsleitbild weiterführen	230'000	600'000
		2.1b	ARA Maur: Umsetzung Aufhebung oder Weiterbetrieb zum Schutze des abwasserfreien Greifensees	CG/LTS	Bewilligungsverfahren und Submission der Ingenieurleistungen für die Realisierungsphase, Prüfung von Vorleistungen mit kantonalem Projekt eBusspur im Gemeindegebiet Fällanden	Evtl. Realisierung von Vorleistungen im Zusammenhang mit kantonalem Projekt eBusspur (2027 ca. CHF 925'000). Ausführungsprojekt, Submissionen, Realisierung der Bauarbeiten (2028-2033 ca. CHF 14'920'000)	75'000	15'845'000
				CG/LTS			Nachnutzung ARA klären (voraussichtlich ab 2029)	
	2.2 Wir fördern die Nutzung erneuerbarer Energien und beachten bei Bauvorhaben der Gemeinde die Energieeffizienz.	2.2a	Die Energiekommission setzt prioritäre Massnahmen des Energieleitbilds um.	TH/LL	Abschluss Konzessions- und Baurechtsvertrag für Wärmeverbund	Begleitung Umsetzung (Bauarbeiten Zentrale und Netz Fernwärme)		offen
				TH/LL	Umsetzung PV-Anlagen auf weiteren Gemeindeligenschaften.	Umsetzung PV-Anlagen auf weiteren Gemeindeligenschaften.	offen	offen
				TH/LL	Prüfung Wärmeverbund Aesch (Zollingerstiftung/Schule Aesch)		offen	
<b>3. MAUR ist innovativ und konsequent nachhaltig. Die Behörden arbeiten zielgerichtet, werden von einer dienstleistungsorientierten Verwaltung unterstützt und stehen in engem Austausch mit der Bevölkerung.</b>	3.1 Die Verwaltung versteht sich als Dienstleisterin für Bevölkerung und Politik und ist eine attraktive Arbeitgeberin.	3.1a	Die Dienstleistungen der Gemeinde für die Bevölkerung sind grösstenteils digital.	YK/SD	Digitalisierungsstrategie umsetzen	Digitalisierungsstrategie umsetzen	offen	offen
				YK/SD		Archivierungsschnittstelle CMI		offen
				YK/SD	Digitale Unterschriften umsetzen		20'000	
	3.1b	Massnahmen zur Stärkung der Gemeinde als attraktive Arbeitgeberin sind eingeleitet.	YK/GS	Mitarbeitendenbefragung durchführen		20'000		
3.2 Wir pflegen eine ressortübergreifende Zusammenarbeit und suchen aktiv den Dialog mit der Bevölkerung – wo sinnvoll und möglich. Dabei prüfen wir konsequent die Möglichkeiten der Zusammenarbeit mit den Nachbargemeinden sowie innerhalb der Region.	3.2a	Das Kommunikationskonzept ist weiterentwickelt, dabei wurden neue, niederschwellige Formen für den Dialog mit der Bevölkerung geprüft.	YK/GS	Bevölkerungsbefragung durchführen (vorgängig Workshop im Gemeinderat)		50'000		
<b>4. MAUR nutzt sein Entwicklungspotenzial und hat eine hohe Standortattraktivität. Das Gewerbe und wissensorientierte KMUs sorgen für lokale wirtschaftliche Wertschöpfung. Maur hat gesunde Finanzen und einen attraktiven Steuerfuss.</b>	4.1 Wir fördern die Standortattraktivität für Gewerbe und KMUs und ermöglichen zeitgemässe Arbeitsformen.	4.1a	Eine Standortbestimmung zur Schärfung der Positionierung von Maur unter Einbezug des lokalen Gewerbes ist erarbeitet.	YK/GS	Gewerbebefragung (ab 2026 alle 2 Jahre)	Gewerbetalk (ab 2027 alle 2 Jahre)	0	0
				YK/LF	Kennzahlen erheben	Kennzahlen erheben	0	0
	4.2 Wir richten unsere Finanzpolitik langfristig aus und erhalten die finanzielle Handlungsfähigkeit.	4.2a	Die Aufwandsentwicklung wird mit geeigneten Instrumenten gesteuert, die Finanzierung der Investitionen sichergestellt und dabei der Steuerfuss auf attraktivem Niveau gehalten.	YK/LF	Einführung IKS	Umsetzung IKS	19'000	10'000

Vision Maur 2050	Strategie	Legislaturprogramm				Finanzbedarf IR oder ER in CHF		
Leitsätze	Strategische Ziele (15 Jahre)	Legislaturziele (4 Jahre)		Zuständig (GR/AL)	Tätigkeiten Verwaltung 2026	Tätigkeiten Verwaltung 2027 ff. (Themenspeicher)	2026	27-29 gem. FAP
<b>5. MAUR ist sympathisch und solidarisch. Die Bevölkerung aller Ortsteile kennt sich, engagiert sich für das Gemeindeleben und trifft sich regelmässig an Vereins- und Kulturveranstaltungen.</b>	5.1 Wir setzen uns für ein aktives Gemeindeleben ein. Dabei fördern wir das gegenseitige Verständnis und die Vernetzung unserer Bevölkerung über Ortsteile, Altersgruppen und Gesellschaftsschichten hinaus.	5.1a	Konkrete Vorhaben von Vereinen und kulturellen Institutionen, welche dem Gemeinwesen dienen, werden unterstützt.	YK/LP	Vereinsvorständekonferenz (ab 2026 alle 2 Jahre)	Vereinsvorständekonferenz (ab 2026 alle 2 Jahre)	15'000	

**Projektverantwortliche Gemeinderät** **Projektverantwortliche Gemeindeverwaltung**

yk = Yves Keller	GS = Gemeindeschreiber	IR = Investitionsrechnung
ur = Urs Rechsteiner	LP = Leitung Präsdiales	ER = Erfolgsrechnung
cg = Caterine Gerwig	LF = Leitung Finanzen	Fipla = Finanzplanung
cbf = Claudia Bodmer	LG = Leitung Gesellschaft	
th = Thomas Hügli	LHP = Leitung Hochbau und Planung	
al = Alexander Lenzlinger	LTS = Leitung Tiefbau und Sicherheit	
rl = Rob Labruyère	LS = Leitung Schulverwaltung	
	LL = Leitung Liegenschaften	